INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
ACTA DE AJUSTE

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-5-FR-1
VERSIÓN	1 de 4 · 1
PÁGINA	

FECHA: 30/09/2022 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: GERENCIA DE GRANDES PROYECTOS Y TÚNELES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** PUTUMAYO **ACTA DE AJUSTE PROVISIONAL No.** (P) **ACTA DE AJUSTE FINAL:** SI ☐ NO ☑

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 15 **MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:** SEPTIEMBRE **ACTA DE AJUSTE DEFINITIVA No.** 15 (D)
(Indicar numeración según corresponda con el Acta de recibo parcial de obra)

CONTRATO DE OBRA No : 964-2021 (Indique número y año)

OBJETO:
CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO,GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTALSOSTENIBLE DE LA VARIANTE SAN FRANCISCO MOCOA TRAMO 3 (FRENTE MOCOA) DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONOMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE LA OBRA PUBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISION 2030"

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES EL CONDOR

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 977 DE 2021 (Indique número y año) INTERVENTOR: CONSORCIO REACTIVACIÓN PUTUMAYO

PLAZO INICIAL: 114 MESES (En meses según contrato principal)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 01 DE JULIO DEL 2021 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA): $ 541.389.953.817,00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA): $ 541.389.953.817,00

PLAZO ACUMULADO: 114 MESES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/08/2030 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA): $ -

DATOS ESPECÍFICOS

INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA: $ 20.520.355.360,59
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA: $ 8.181.692.635,00

MES DE DICIEMBRE

GRUPO DE AJUSTE	ÍNDICE MES DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN Mes y Año utilizado Febrero 2021	ÍNDICE MES A APLICAR EN LA PRESENTE ACTA Mes y Año Utilizado Diciembre 2021	FACTOR DE AJUSTE	VALOR BÁSICO DE OBRA	VALOR BÁSICO A AMORTIZAR	VALOR BÁSICO A AJUSTAR	VALOR AJUSTADO	VALOR AJUSTE EN EL MES	VALOR AJUSTES DEFINITIVOS ACUMULADOS
	Io	I	I / Io	(A)	(B)	Po=A-B	Pi=Po*(I/Io)	Pi-Po	
Obras de explanación	101,141	103,21	1,02047	$136.372.444,00		$136.372.444,00	$139.163.988,00	$2.791.544,00	$20.149.593,00
Subbases y bases	100,763	102,43	1,01650	$4.039.200,00		$4.039.200,00	$4.105.847,00	$66.647,00	$3.972.113,00
Transporte de materiales	100,393	100,89	1,00495	$38.601.120,00		$38.601.120,00	$38.792.196,00	$191.076,00	$1.582.865,00
Aceros y elementos metálicos	103,719	108,28	1,04399	$27.943.380,00		$27.943.380,00	$29.172.609,00	$1.229.229,00	$82.014.068,00
Concretos, morteros y obras varias	101,907	104,30	1,02344	$3.838.326.258,00		$3.838.326.258,00	$3.928.296.625,00	$89.970.367,00	$106.080.273,00
Concreto para estructura de puentes	101,214	99,33	0,98143	$6.827.989,00		$6.827.989,00	$6.701.193,00	-$126.796,00	-$1.065.704,00
Pavimentaciones con asfalto, pinturas, geotextiles	100,133	104,67	1,04532	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$341.420,00
			TOTALES	$ 4.052.110.391,00	$ -	$ 4.052.110.391,00	$ 4.146.232.458,00		
								VALOR AJUSTE	$ 94.122.067,00	$ 213.074.628
								VALOR IVA		
								VALOR TOTAL		

PORCENTAJE AMORTIZADO: (%) (tres decimales)

Ecuación de empalme = (GRUPO DE AJUSTE (ICCP) AJUSTADO A DICIEMBRE DE 2021)+ (GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022)

AJUSTE ICOCIV MES DE FEBRERO

GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022	ÍNDICE MES DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN Mes y Año utilizado Febrero 2021	ÍNDICE DICIEMBRE 2021 (ICOCIV)	ÍNDICE MES PRESENTE ACTA: FEBRERO 2022 (ICOCIV)	FACTOR DE AJUSTE	FACTOR DE AJUSTE	VALOR BÁSICO DE OBRA	VALOR BÁSICO A AMORTIZAR	VALOR BÁSICO A AJUSTAR	VALOR AJUSTADO	VALOR AJUSTE EN EL MES	VALOR AJUSTES DEFINITIVOS ACUMULADOS
	Io	Ia	I	Ia/ Io	I/ Ia	(A)	(B)	Po=A-B	Pi=Po*(I/Io)	Pi-Po	
11601		103,276	105,592	0,00000	1,02243	$48.464.297,81		$48.464.297,81	$49.551.126,44	$1.086.829,00	
11602		102,438	104,886	0,00000	1,02390	$1.501.190,19		$1.501.190,19	$1.537.064,71	$35.875,00	
11603		104,350	109,358	0,00000	1,04799	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11604		109,424	111,369	0,00000	1,01777	$2.537.658,47		$2.537.658,47	$2.582.765,08	$45.107,00	
11605		105,351	110,000	0,00000	1,04413	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11606		108,949	112,846	0,00000	1,03577	$1.435.220.305,45		$1.435.220.305,45	$1.486.556.742,96	$51.336.438,00	
11607		102,357	106,290	0,00000	1,03842	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11608		100,890	101,837	0,00000	1,00939	$14.346.311,81		$14.346.311,81	$14.480.972,90	$134.661,00	
14101		101,570	105,145	0,00000	1,03520	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	

14102		102,823	106,428	0,00000	1,03506	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
14103		107,492	111,372	0,00000	1,03610	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
14104		102,579	107,063	0,00000	1,04371	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
14105		112,431	114,780	0,00000	1,02089	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15101		103,671	106,715	0,00000	1,02936	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15102		125,686	132,156	0,00000	1,05148	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15103		102,915	106,396	0,00000	1,03382	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15104		113,422	117,564	0,00000	1,03652	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15105		107,525	111,140	0,00000	1,03362	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15106		112,180	115,813	0,00000	1,03239	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15107		106,114	108,927	0,00000	1,02651	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11401		118,966	124,566	0,00000	1,04707	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11402		103,583	107,013	0,00000	1,03311	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11403		106,654	109,619	0,00000	1,02780	$1.699.394,72		$1.699.394,72	$1.746.638,19	$47.243,00	
11404		104,054	107,747	0,00000	1,03549	$2.219.247,23		$2.219.247,23	$2.298.010,95	$78.764,00	
11405		104,506	107,962	0,00000	1,03307			$0,00	$0,00	$0,00	
11406		101,938	104,224	0,00000	1,02243			$0,00	$0,00	$0,00	
11407		101,962	105,603	0,00000	1,03571			$0,00	$0,00	$0,00	
			TOTALES	$ 1.505.988.405,69	$ -	$ 1.505.988.405,69		$ 1.505.988.405,69		$ 52.764.917,00	

VALOR AJUSTE		
VALOR IVA		
VALOR TOTAL		

PORCENTAJE AMORTIZADO: ..... (%) (tres decimales)

Ecuación de empalme = (GRUPO DE AJUSTE (ICCP) AJUSTADO A DICIEMBRE DE 2021)+ (GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022)

AJUSTE ICOCIV MES DE MARZO

GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022	ÍNDICE MES DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN Mes y Año utilizado Febrero 2021	ÍNDICE DICIEMBRE 2021 (ICOCIV)	ÍNDICE MES PRESENTE ACTA: MARZO 2022 (ICOCIV)	FACTOR DE AJUSTE	FACTOR DE AJUSTE	VALOR BÁSICO DE OBRA	VALOR BÁSICO A AMORTIZAR	VALOR BÁSICO A AJUSTAR	VALOR AJUSTADO	VALOR AJUSTE EN EL MES	VALOR AJUSTES DEFINITIVOS ACUMULADOS
	Io	**Ia**	**I**	**Ia/ Io**	**I/ Ia**	**(A)**	**(B)**	**Po=A-B**	**Pi=Po*(I/Io)**	**Pi-Po**	
11601		103,276	106,326	0,00000	1,02953	$55.029.833,56		$55.029.833,56	$56.655.002,94	$1.625.169,00	
11602		102,438	105,185	0,00000	1,02682	$1.704.558,82		$1.704.558,82	$1.750.268,65	$45.710,00	
11603		104,350	110,338	0,00000	1,05738	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11604		109,424	114,945	0,00000	1,05046	$2.881.439,12		$2.881.439,12	$3.026.822,44	$145.383,00	
11605		105,351	110,709	0,00000	1,05086	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11606		108,949	113,755	0,00000	1,04411	$1.629.651.890,31		$1.629.651.890,31	$1.701.539.718,42	$71.887.828,00	
11607		102,357	106,981	0,00000	1,04518	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
11608		100,890	102,768	0,00000	1,01861	$16.289.829,56		$16.289.829,56	$16.593.053,87	$303.224,00	
14101		101,570	105,939	0,00000	1,04301			$0,00	$0,00	$0,00	
14102		102,823	108,232	0,00000	1,05260	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
14103		107,492	113,895	0,00000	1,05957	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
14104		102,579	108,691	0,00000	1,05958	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	

14105		112,431	124,604	0,00000	1,10827	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	
15101		103,671	107,290	0,00000	1,03491			$0,00	$0,00	$0,00	
15102		125,686	135,717	0,00000	1,07981			$0,00	$0,00	$0,00	
15103		102,915	108,191	0,00000	1,05127			$0,00	$0,00	$0,00	
15104		113,422	118,597	0,00000	1,04563			$0,00	$0,00	$0,00	
15105		107,525	112,769	0,00000	1,04877			$0,00	$0,00	$0,00	
15106		112,180	118,641	0,00000	1,05759			$0,00	$0,00	$0,00	
15107		106,114	109,857	0,00000	1,03527			$0,00	$0,00	$0,00	
11401		118,966	127,493	0,00000	1,07168			$0,00	$0,00	$0,00	
11402		103,583	107,942	0,00000	1,04208			$0,00	$0,00	$0,00	
11403		106,654	113,433	0,00000	1,06356	$1.929.614,43		$1.929.614,43	$2.052.262,02	$122.648,00	
11404		104,054	108,749	0,00000	1,04512	$2.519.892,20		$2.519.892,20	$2.633.591,76	$113.700,00	
11405		104,506	108,998	0,00000	1,04298			$0,00	$0,00	$0,00	
11406		101,938	104,621	0,00000	1,02632			$0,00	$0,00	$0,00	
11407		101,962	106,085	0,00000	1,04044			$0,00	$0,00	$0,00	
			TOTALES	$ 1.710.007.058,00	$ -	$ 1.710.007.058,00		$ 1.710.007.058,00		$ 74.243.662,00	

VALOR AJUSTE		
VALOR IVA		
VALOR TOTAL		

PORCENTAJE AMORTIZADO: ..... (%) (tres decimales)

Ecuación de empalme = (GRUPO DE AJUSTE (ICCP) AJUSTADO A DICIEMBRE DE 2021)+ (GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022)

AJUSTE ICOCIV MES DE ABRIL

GRUPO DE AJUSTE (ICOCIV) AJUSTE A PARTIR DE ENERO 2022	ÍNDICE MES DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN Mes y Año utilizado Febrero 2021	ÍNDICE DICIEMBRE 2021 (ICOCIV)	ÍNDICE MES PRESENTE ACTA ABRIL 2022 (ICOCIV)	FACTOR DE AJUSTE	FACTOR DE AJUSTE	VALOR BÁSICO DE OBRA	VALOR BÁSICO A AMORTIZAR	VALOR BÁSICO A AJUSTAR	VALOR AJUSTADO	VALOR AJUSTE EN EL MES	VALOR AJUSTES DEFINITIVOS ACUMULADOS
	Io	Ia	I	Ia/ Io	I/ Ia	(A)	(B)	Po=A-B	Pi=Po*(I/Io)	Pi-Po	
11601		103,276	107,222	0,00000	1,03821	$26.907.061,63		$26.907.061,63	$27.935.134,61	$1.028.073,00	$4.755.864,00
11602		102,438	105,763	0,00000	1,03246	$833.450,99		$833.450,99	$860.503,69	$27.053,00	$580.540,00
11603		104,350	113,437	0,00000	1,08708	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11604		109,424	117,493	0,00000	1,07374	$1.408.891,41		$1.408.891,41	$1.512.784,02	$103.893,00	$836.661,00
11605		105,351	111,379	0,00000	1,05722	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11606		108,949	114,855	0,00000	1,05421	$796.824.940,24		$796.824.940,24	$840.019.903,91	$43.194.964,00	$182.592.957,00
11607		102,357	109,610	0,00000	1,07086	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11608		100,890	103,214	0,00000	1,02303	$7.964.978,62		$7.964.978,62	$8.148.451,81	$183.473,00	$684.386,00
14101		101,570	106,326	0,00000	1,04682			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
14102		102,823	109,742	0,00000	1,06729	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
14103		107,492	116,045	0,00000	1,07957	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
14104		102,579	110,405	0,00000	1,07629	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
14105		112,431	125,948	0,00000	1,12022	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15101		103,671	107,814	0,00000	1,03996	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15102		125,686	138,784	0,00000	1,10421	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00

15103		102,915	108,819	0,00000	1,05737	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15104		113,422	120,048	0,00000	1,05842	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15105		107,525	113,734	0,00000	1,05774	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15106		112,180	119,601	0,00000	1,06615	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
15107		106,114	111,984	0,00000	1,05532	$0,00		$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11401		118,966	129,364	0,00000	1,08740			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11402		103,583	109,175	0,00000	1,05399			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11403		106,654	117,380	0,00000	1,10057	$943.492,85		$943.492,85	$1.038.378,22	$94.885,00	$643.003,00
11404		104,054	109,872	0,00000	1,05591	$1.232.111,57		$1.232.111,57	$1.301.002,96	$68.891,00	$261.355,00
11405		104,506	109,629	0,00000	1,04902			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11406		101,938	104,624	0,00000	1,02635			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
11407		101,962	106,652	0,00000	1,04600			$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
			TOTALES	$ 836.114.927,31	$ -	$ 836.114.927,31		$ 836.114.927,31		$ 44.701.232,00	$190.354.766,00

VALOR AJUSTE	$ 265.831.878,00	$ 403.429.394,00
VALOR IVA	$ 1.942.618,00	$ 2.948.138,00
VALOR TOTAL	$ 267.774.496,00	$ 406.377.532,00

PORCENTAJE AMORTIZADO: ..... (%) (tres decimales)

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 267.774.496,00 (Indicar el valor incluido IVA)

VALOR EN LETRAS: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS

NOTAS:

1. Este formato aplica en los casos en los que el anticipo autorizado se gire por parte del Instituto dentro de los ciento veinte (120) días calendario siguientes a la fecha del cierre del proceso de selección. En el evento en que el anticipo autorizado sea girado por el Instituto en varios desembolsos y el primer desembolso sea girado dentro del plazo previsto en el presente numeral y los desembolsos subsiguientes se efectúen por fuera de este plazo, aplica el formato MEPI-MN1-IN-5-FR-2 para los giros subsiguientes.
2. El formato MEPI-MN1-IN-5-FR-1 aplica igualmente para contratos sin anticipo.
3. El (l) "ÍNDICE MES A APLICAR EN LA PRESENTE ACTA" corresponde a los índices publicados por el DANE correspondientes al mes en el cual se ejecutaron las obras para cada grupo de ajuste, siempre y cuando cumpla con la cuota parte del Programa de Inversiones aprobado vigente, considerando el cumplimiento de la cuota parte para cada mes, de lo contrario el índice será el correspondiente al mes en que debió haberse ejecutado dicha cuota parte, según el Programa de Obra y Programa de Inversiones vigentes.
4. Los valores y los cálculos consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.
5. El Acta de Ajuste debe elaborarse y presentarse de conformidad con lo establecido en el numeral III subnumerales 9 y 10 del Instructivo MEPI-MN1-IN-5.
6. El cálculo de los ajustes se realiza sobre el valor básico de las obras. No incluye valor de provisiones ni el IVA.
7. El Interventor debe verificar la clasificación de los ítems de obra para cada grupo de ajuste presentados por el Contratista y que correspondan con los índices publicados por el DANE para el mes respectivo.
8. Cuando el valor total del ajuste sea negativo se debe elaborar el Acta correspondiente y en la siguiente acta de ajuste con valor total positivo se debe efectuar el respectivo descuento, valores que deben estar relacionados en la correspondiente factura. Si el valor total del acta de ajuste final es negativo se efectuará el descuento en el momento de facturar, con la última acta de recibo parcial de obra.

NOTA CONTRATISTA: Una vez revisada la "Cartilla de Actualización", adoptada mediante Resolución No.2845 de 3 de agosto de 2022 y la capacitación realizada por el INVIAS para su implementación, encontramos para los contratos suscritos antes de 2022 que la metodología presenta un diferencial entre índices ICCP e ICOCIV en diciembre de 2021 por el cambio de metodología, lo que genera una afectación en la remuneración por ajustes de precios de las obras ejecutadas, igualmente y bajo un análisis más completo vemos que el indicador no recoge el efecto total de los cambios de los precios de insumos que pueden tener implicaciones en los costos finales de los proyectos, así como en el reajuste de estos en tiempos de incertidumbre y volatilidad. Por lo anterior manifestamos que la suscripción de la presente acta de ajuste no implica una renuncia del contratista a solicitar los reconocimientos a que haya lugar por el ajuste de precios según las variaciones de los índices de costos de construcción de obras civiles - ICOCIV publicadas por el DANE y de aquellos derivados de los impactos económicos por la aplicación de la metodología previa en la Resolución No. 2845 de 2022."

Firma:
Nombre: MARIO ALEJANDRO RAMÍREZ
Representante Legal o Apoderado
Contratista
Matrícula Profesional No.: 17203208247 CLD

Firma:
Nombre: EDUARDO ENRIQUE RAMOS ARNEDO
Representante Legal o Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.: 13202-03661 BLV

Original: Para el trámite de pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.